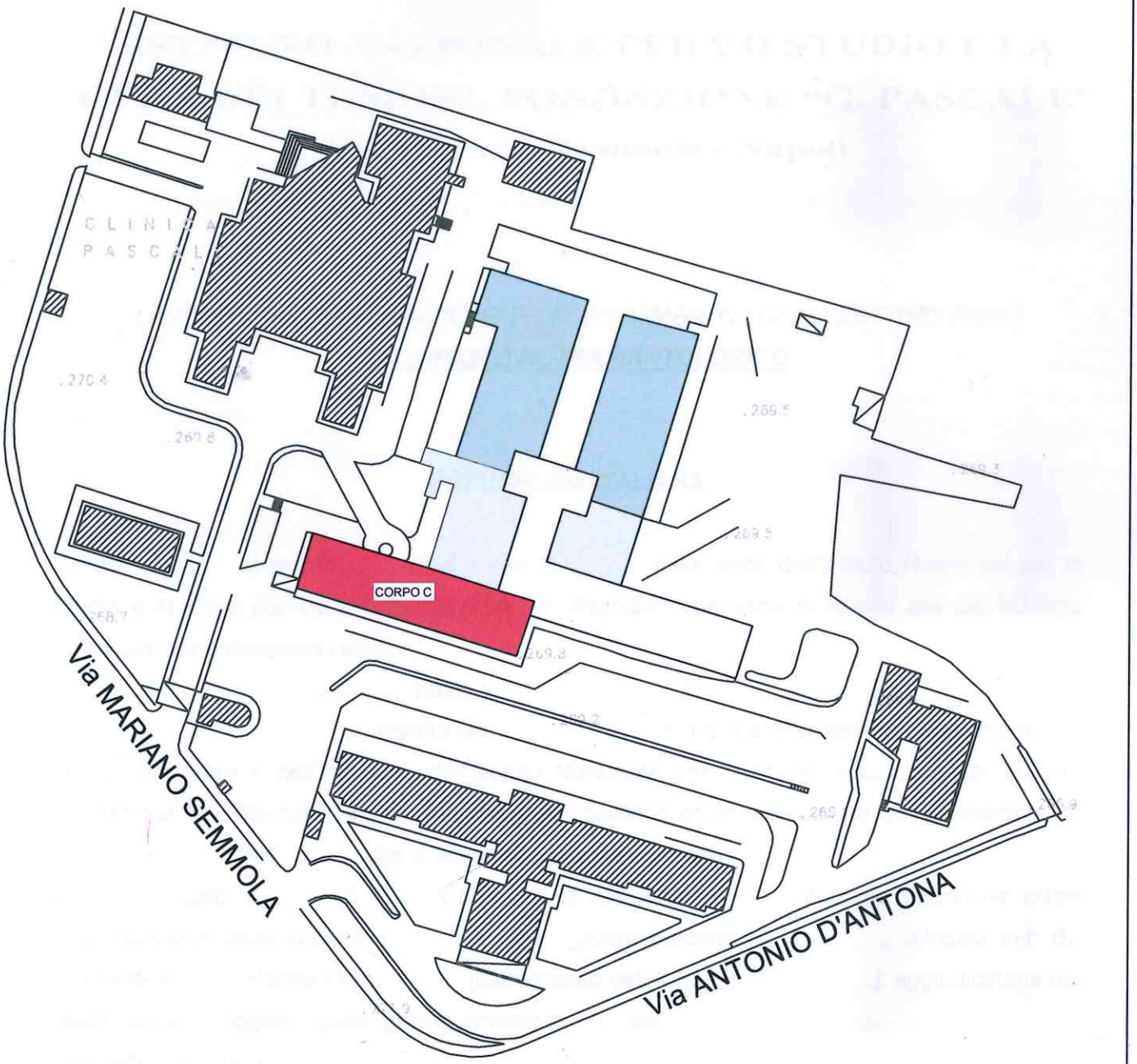


Rev.	Data	Oggetto	Disegnato	Controllato	Approvato
0	02/2019	PRIMA EMISSIONE	.....	.....	

Progetto Esecutivo adeguamento norme di prevenzione incendi dei plessi di Napoli

LOTTO 3 - CORPO C

Settimo Piano Edificio Degenze (Area Day Hospital Trapiantologico)



Il Responsabile del Procedimento	Il Direttore Generale	Il Direttore Sanitario
ing. Ciro FRATTOLILLO	dott. Attilio A.M. BIANCHI	dott.ssa Rosa MARTINO

VALIDAZIONE				Il progettista	Il Collaboratore Progettazione
DATA	N.	DATA	N.	ing. Raffaele CURRARONE	geom. Sabato D'Antuono

Contenuto				Contenuto			
AGGIORNAMENTO				SCHEMA DI CONTRATTO			
DATA	N.	DATA	N.	Disegno	Scala	Data	Rev.
				H		02/2019	0

Diritti riservati a termine di legge

ISTITUTO NAZIONALE PER LO STUDIO E LA CURA DEI TUMORI, FONDAZIONE "G. PASCALE"

Via Mariano Semmola - Napoli

LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE ED ADEGUAMENTO LOCALI SETTIMO PIANO

DAY HOSPITAL TRAPIANTOLOGICO

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno ..... il giorno ..... .del mese di ..... nella sede dell'Istituto Nazionale per lo Studio e la Cura dei Tumori, Fondazione "G. Pascale", con sede in Napoli alla via Mariano Semmola sono comparsi i sig.ri:

1. ..... nato a ..... il ..... C.F. ....., ... (partita Iva .....), il quale interviene esclusivamente nel nome, per conto e nell'interesse dell'Istituto Nazionale per lo Studio e la Cura dei Tumori, Fondazione "G. Pascale", per la sua espressa qualifica ed in esecuzione del provvedimento ..... n. ..... del ....., che si allega al presente contratto ;
2. ..... nato a ..... il ..... c.f. ..... e residente a ..... il quale interviene quale rappresentante della società .....(giusta procura ....., allegata sub B), con sede in ....., Partita I.V.A. ....., [capogruppo dell'A.T.I. .....], aggiudicataria dei lavori indicati in oggetto, giusto provvedimento n. ..... del ..... .

I predetti intervenuti

PREMETTONO

- che con provvedimento n. ..... del ..... l'Istituto Nazionale per lo Studio e la Cura dei Tumori, Fondazione "G. Pascale", approvava il progetto esecutivo dei lavori per la ristrutturazione ed adeguamento locali settimo piano Day Hospital Trapiantologico;
- che con provvedimento n. ..... del ..... l'Istituto Nazionale per lo Studio e la Cura dei Tumori, Fondazione "G. Pascale", indiceva gara di appalto con le modalità fissate dall'art. 59 del D. Lgs 50/2016, e successive modifiche;
- che, a conclusione dell'esperimento della gara, dopo avere effettuato la verifica del possesso dei requisiti generali ai sensi dell'art. 94 comma 1 del D.Lgs. 50/2016, l'appalto dei suddetti lavori

veniva aggiudicato alla società..... che ha offerto un ribasso percentuale del ..... sull'importo a base d'asta di Euro.....al netto degli oneri di sicurezza e, quindi, un prezzo complessivo, di Euro (.....), comprensivo degli oneri di sicurezza, I.V.A. esclusa;

- che con delibera n. ..... del ..... l'Istituto Nazionale per lo Studio e la Cura dei Tumori, Fondazione "G. Pascale", approvava gli atti di gara e aggiudicava conclusivamente la gara per l'esecuzione dei lavori in oggetto alla società.....;
- che la Prefettura di ....., con nota n. ....., del ..... ha certificato l'insussistenza di cause di divieto, sospensione, o decadenza nei confronti della società di cui alla legge 575/65 e succ. modifiche ed integrazioni;
- che la società..... ha prestato garanzia fidejussoria di Euro..... (.....) a garanzia della corretta esecuzione dei lavori;

TUTTO CIO' PREMESSO

tra le parti si conviene e si stipula quanto appresso:

ART. 1

La premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto, e ne costituisce il primo patto.

ART. 2

Il ..... nella sua espressa qualifica, in nome e per conto dell'Istituto Nazionale per lo Studio e la Cura dei Tumori, Fondazione "G. Pascale", dà e concede alla società....., l'appalto ***dei lavori per la .....*** per un importo di Euro. ..... (.....), comprensivo degli oneri di sicurezza pari a Euro .....(.....) non soggetti a ribasso d'asta, I.V.A. esclusa.

L'importo di cui sopra è a corpo.

L'importo complessivo è quello risultante dall'offerta della società aggiudicataria, che, allegata al presente contratto (sotto la lettera,.....) ne forma parte integrante.

Ai sensi dell'art. 3 del Capitolato Speciale d'Appalto il contratto è stipulato a corpo. L'importo complessivo dei lavori a corpo, come determinato a seguito dell'offerta dell'appaltatore resta fisso ed invariabile. La relativa disciplina è fissata dall'art. 3 e 35 del capitolato speciale d'appalto.

ART. 3

L'esecuzione dei lavori di cui al presente contratto è subordinata alla piena ed incondizionata osservanza delle disposizioni contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto e nel Bando di Gara, e

deve essere effettuata in conformità degli Elaborati Progettuali approvati, degli Elenchi Descrittivi delle voci e delle Liste delle categorie di lavoro per opere a corpo, del Piano per la Sicurezza e del Fascicolo per la Manutenzione dell'opera (allegati rispettivamente sotto le lettere da..... ad.....), atti che, firmati in segno di piena accettazione dai contraenti, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente contratto.

L'esecuzione dell'appalto è altresì soggetta all'osservanza delle leggi e dei regolamenti indicati nel Capitolato Speciale d'Appalto.

La sottoscrizione del contratto da parte dell'appaltatore equivale a dichiarazione di perfetta conoscenza delle leggi e normative vigenti e di incondizionata loro accettazione.

ART. 4

Il sig. ..... nella summenzionata qualità di rappresentante della società prende atto e dichiara:

a) di impegnarsi ad eseguire i lavori oggetto del presente contratto sotto la Direzione dei lavori nella persona di....., a ciò incaricato giusto Provvedimento n. ..... del .....;

b) di obbligarsi a stipulare polizza assicurativa indennitaria decennale ai sensi dell'art. 19 del Capitolato Speciale di Appalto per un massimale pari a Euro 500.000,00 (cinquecentomila/00);

c) di obbligarsi al rispetto della normativa vigente relativa alla sicurezza e all'igiene dei lavoratori ed a tutti gli adempimenti conseguenti di cui al D. Lgs. 626/94 e L. 81/08 e succ. mod. e int., in virtù delle quali la Stazione appaltante ha nominato l'ing. ..... coordinatore della sicurezza per l'esecuzione dei lavori;

d) di essere consapevole che la consegna dei lavori avverrà al massimo entro 45 giorni dalla data di stipula del presente contratto e comunque secondo le prescrizioni di cui all'art. 20 del Capitolato Speciale di Appalto;

e) di obbligarsi a redigere il programma particolareggiato dei lavori da sottoporre all'approvazione della D.L. entro 15 giorni dalla consegna dei lavori stessi ai sensi dell'art. 25 del Capitolato Speciale d'Appalto;

f) di essere consapevole che sull'importo dei lavori è dovuta anticipazione con le modalità descritte nell 'art. 28 del Capitolato Speciale d'Appalto e che i pagamenti delle somme relative al presente contratto saranno effettuati secondo quanto previsto dall'art. 28 del Capitolato Speciale d'Appalto, e precisamente attraverso pagamenti in acconto, in corso d'opera, ogni qualvolta il suo credito, al netto delle prescritte ritenute e del ribasso raggiunga la cifra di €. 100.000,00 (centomila/00).

Tali importi sono comprensivi degli oneri per la sicurezza, calcolati proporzionalmente ai lavori eseguiti. La contabilizzazione delle opere avverrà secondo le modalità prescritte dal Capitolato Speciale d'Appalto;

g) di obbligarsi alla conduzione dei lavori secondo quanto prescritto dal Capitolato Speciale di Appalto;

h) di eleggere domicilio legale presso.....;

i) di obbligarsi ad ultimare i lavori entro..... giorni naturali successivi e continui decorrenti dalla data del verbale di consegna;

l) di essere consapevole che la penale pecuniaria è stabilita nella misura di €..... (.....) per ogni giorno di ritardo rispetto ai termini fissati di ultimazione lavori;

m) di obbligarsi all'adempimento di tutti gli oneri ed al rispetto di tutti gli obblighi previsti dal Capitolato Speciale di Appalto;

n) di essere consapevole che la definizione delle controversie, derivanti dal contratto, sono deferite alla competenza arbitrale ai sensi dell'art. 209 del D. Lgs 50/2016 e dell'art. 52 del Capitolato speciale d'appalto;

o) di essere consapevole che la sospensione dei lavori è sotto le condizioni di cui all'art. 21 del Capitolato Speciale d'Appalto;

p) di essere consapevole delle specifiche modalità e termini di collaudo che sono sotto le condizioni di cui all'art. 60 del Capitolato Speciale d'Appalto .

ART. 5

A garanzia degli impegni assunti con il presente contratto la società ..... ha prestato la cauzione di cui all'art. 17 del Capitolato speciale di Appalto pari a Euro ..... (.....) giusta quanto risulta da ..... (allegato .....). In merito a tale cauzione il sig. ..... nella su espressa qualifica di rappresentante della società..... concede ampia facoltà alla Stazione Appaltante di utilizzarla in tutto o in parte nel caso di inadempienza ai patti contrattuali, così come riconosce il diritto ai maggiori danni ove questi dovessero essere superiori all'importo della cauzione.

L'appaltatore, inoltre, è obbligato a produrre polizza assicurativa del tipo CAR contractors All Risks di cui all'art. 18 del Capitolato Speciale di Appalto e con le specificazioni in esso riportate.

ART. 6

Il subappalto è regolato dall'art. 49,50,51 del Capitolato Speciale di Appalto

ART. 7

Tutte le spese relative al presente contratto (bolli, copie, registrazioni, diritti, ecc.) nessuna esclusa ed eccettuata, restano a totale carico della società..... senza diritto a rivalsa e saranno prelevate dall'apposito deposito già effettuato.

Il presente atto è. stato dattiloscritto da personale di fiducia su n.....fogli per complessive n.....facciate.

Le parti data lettura al presente atto, e presa visione dei suoi allegati confermandone l'esattezza, lo dichiarano conforme alla loro volontà e lo sottoscrivono, siglandolo in tutte le sue n. ..... pagine.

Per l'Istituto Nazionale dei Tumori IRCCS- Fondazione Pascale.....

Per la società Appaltatrice .....

Il rappresentante della società Appaltatrice..... dichiara altresì di accettare espressamente le disposizioni di cui agli artt. 3, 4 e 5 del contratto.

Il rappresentante dell'A.T.I. .....